

地域金融機関の職員様向け

NEWS LETTER

2011.10. Vol.20

顧客相談 サポート通信

発行：◎行政書士 銚立 榮一朗事務所
〒167-0021 東京都杉並区井草 5-15-15
TEL 03-5311-0780 FAX 03-5311-0781

< 目次 >

- ・ごあいさつ
- ・サポート事例・・・『ある NPO 法人への融資案件②』
- ・相談業務引き出しメモ・・・『ものづくり中小企業が主役の痛快ビジネス小説』
- ・編集後記

ファイルに綴じて保存できます



法律手続アドバイザー
行政書士 銚立 榮一朗
(ほこだて えいいちろう)
事業承継アドバイザー ECA
宅地建物取引主任者
ビジネス法務エキスパート®

1974年生れ おひつじ座 B型
趣味：キャンプ、登山、サッカー
事務所代表者ブログを執筆中！
刺激をシェアしよう！ [検索](#)

<ごあいさつ>

こんにちは、銚立です。

“上井草は坂のまち。
坂のまちの、坂みちの、坂市。
2回目の開催です。”



10/23 (日)、私がプライベートで参加している「まちづくり上井草」が主催する手づくり市が開催されます。

おいしいものや、音楽ライブ、まち歩きのワークショップもあります。

お近くの方はぜひ遊びにいらしてください！（「かみいぐさ坂市」で検索）

<サポート事例>

『ある NPO 法人への融資案件②』

今回は、前号のサポート事例、『ある NPO 法人への融資案件』に登場した NPO 法人理事長様の声 をご紹介します。

(※前号のおさらい) 地域に密着したデイサービス事業者として、10年にわたって堅実な運営をされてきた NPO 法人 H.C 様。今回諸事情により来年3月までに事業所を移転しなければなくなり、移転先を探していたところ、至近の場所で好立地の土地が見つかり、そこで新たに事業所を建築することになりました。

ところが、土地購入・建物建築資金の融資を相談したある金融機関からは、NPO 法人への貸し出し

はできないとの回答。資金の調達をどうするかが大きな課題となっていました。

そんなとき、地縁を通じて相談した地元信用金庫の支店長が親身になって対応。「融資の受け皿となる株式会社を設立して NPO 法人が賃借するスキームについて相談に乗ってほしい」と支店長から当事務所に打診があり、すぐに K 理事長とお会いすることになりました。

■「客観的に状況を分析したり、的確に問題を指摘するなど、問題解決能力がある」

(株式会社設立、建物賃貸借契約書作成、中野区 NPO 法人 H.C 理事長 Y.K 様 57 歳)

つづき↓

<サポート事例>

—何が決め手となって、業務を依頼しましたか？

支店長を信用したから。(笑) 一方で、許認可との絡みもあるし、この男で大丈夫かな？自分の目で裏づけを取りたい、という思いもあった。今回、不動産の売買で売主となかなか条件が折り合わなくて、かなり苦労したでしょう。売買のことも含めていろいろと銚立さんに相談に乗ってもらって、そのプロセスの中で信頼関係が深まった。で、私の試験に合格した、ということかな。(笑)

—実際に業務を依頼されてみていかがでしたか？

ただ事務的に仕事をするのではなく、客観的に状

況を分析したり、的確に問題点を指摘するなど、問題解決能力があると思った。話が論理的だし、自分の考えをもっているなど。今後は許認可手続きのほか、株式会社を活用した新規事業の立ち上げの相談に乗ってもらおうと思っています。これからもよろしく！

案件を通じてK理事長と信頼関係が築かれたこともあり、その後、同NPO法人の理事に就任しました。

現在は月に2~3回のペースで幹部ミーティングに参加し、新事業所のコンセプト策定、顧客対策、新規事業立ち上げ、人事対策など、経営全般のアドバイスをさせていただいています。

<相談業務引き出しメモ>

『ものづくり中小企業が主役の痛快ビジネス小説』



『下町ロケット』
池井戸潤 (著)
小学館 (2010/11/24)

本日ご紹介するのは、ゼネコン汚職に葛藤する主人公を描いた『鉄の骨』など、元銀行マンならではの視点からスリリングで人間味あふれるビジネス小説を数多く執筆している著者、池井戸潤氏の最新作。

大田区の町工場が生き残りとプライドをかけて、大企業を向こうに回して奮闘する痛快ビジネス小説です。

「俺はな、仕事っていうのは、二階建ての家みたいなもんだと思う。一階部分は、飯を食うためだ。必要な金を稼ぎ、生活していくために働く。だけど、それだけじゃあ窮屈だ。だから、仕事には夢がなきゃならないと思う。それが二階部分だ」など、各所に名セリフが満載。また、メイン行から出向してきて主人公をそばで支える朴訥な経理部長、トノさんの活躍場面も読み所です。

本作は今年7月に第145回直木賞を受賞。その後、ビジネスマンを中心に爆発的に売れています。まだお読みでない方はぜひ。

<編集後記>

先日、ニュースレターのお届けで練馬区の信用金庫副支店長とお会いしたときのこと。「銚立さん、最近太ったんじゃないですか」と一言。そう、月1回お会いするということは、副支店長は私のことを定点観測しているようなものなんですね。自分でも気づいているつもりでしたが、このご指摘には「いよいよヤバイかも」とハッとしてしまいました。まずはウォーキングから始めます！

行政書士 銚立榮一郎事務所は、法律手続の助言・提案・代行を通じ、お客様の“ハッピーな将来を実現する”お手伝いしております。

<主要業務>

■ 個人のお客様

遺産相続 遺言書作成 生前贈与 親族間売買
貸地・借地 家庭の資金繰りサポート 成年後見

■ 法人のお客様

会社・法人設立 営業許認可手続 資金調達・資金繰り
契約書作成 事業承継計画サポート 借入金整理

■ 外国人のお客様 (入管手続)

◎職員向け研修会、顧客向け無料相談会・セミナーの企画についてもお気軽にご相談ください。

お気軽に
ご連絡ください!



行政書士

銚立榮一郎事務所

HOKODATE EIICHI LAW OFFICE

〒167-0021 東京都杉並区井草 5-15-15

TEL 03-5311-0780 (9:00~20:00 日祝休) FAX 03-5311-0781

ホームページ <http://www.hokodate-jimusyo.com> >> 銚立榮一郎事務所 検索

相談業務に役立つ小冊子
『間違いのない遺言書
の書き方 5つのチェック
ポイント』
無料請求受付中

※営業店異動の際は、大変お手数ですが当事務所までお知らせください。