

地域金融機関の職員様向けニュースレター

NEWS LETTER

2016.8. Vol.78

顧客相談 サポート通信

発行：©行政書士 銚立 榮一朗事務所
〒167-0021 東京都杉並区井草 5-15-5-101
TEL 03-5311-0780 FAX 03-5311-0781

< 目次 >

- ・ごあいさつ
- ・サポート事例…『融資を担当して下さった信用金庫職員様の声』
- ・書籍紹介…『「後継者」という生き方』
- ・編集後記

ファイルに綴じて保存できます



行政書士 銚立 榮一朗事務所
Change&Revival 株式会社
代表 銚立 榮一朗
事業承継アドバイザー ECA
宅地建物取引士
ビジネス法務エキスパート®
1974年生れ おひつじ座 B型
趣味：ランニング、フットサル

<ごあいさつ>

こんにちは、銚立です。

私事ですが、先日、8/11の山の日に結婚（入籍）しました。

親しくさせていただいている信用金庫職員様を始め、パートナー専門家、取引先、クライアントさんから、いつかいつかとやきもきさせてしまっておりましたが、ようやく身を固めることになりました（笑）

といっても、まだまだこれから長く続く結婚生活が始まったばかり。引き続き、夫婦円満、家庭円満の秘訣をご指導いただけますと幸いです。

まだまだ未熟な二人ですが、これから力を合わせて明るく楽しい家庭を築いて行きたいと思っております。

これからもどうぞよろしくお願いいたします！

<サポート事例>

『融資を担当して下さった信用金庫職員様の声』

今回は、前号でご紹介した「親子間のマンション持ち分売買サポート案件」で、融資を担当して下さった信用金庫職員様の声をご紹介します。

<信用金庫職員様の声>

■「お客さんの『やりたい』という希望を叶えられたのでやりがいがありました」（板橋区 信用金庫 融資課 Y.K様 29歳）

——貴金庫の融資スタンスについて教えてください。（親子間のマンション売買サポート）

基本的にはフェース・トゥ・フェースでやらせていただいています。

窓口で終わらせるだけでなく、現地に出向いて生の声を聞き取ったり。

その辺りはメガバンクとは（スタンスが）違うと思います。

やっぱり活気とか従業員のこととか、行かないと分からないこともあるので。

——今回の融資成功のポイントを教えてください。

親子間売買は基本はやらないのですが、今回、

つづき↓

<サポート事例>

保証人と担保をいただけたことが大きかったです。

特殊な案件、というか物件でしたので、その辺りでご協力いただいたのが決め手になったと思います。

——無事、2,250万円の融資が実行されました。

今回こういうご事情で、他の金融機関がなかなか取り扱わない中で、お客さんの「やりたい」という希望を叶えられたのでやりがいがありました。

お客さんに喜んでもらえれば嬉しいです。

銚立先生にはいろいろ動いていただいて感謝しています。

(スケジュールがタイトだったので)私一人では出来なかったと思います。

短い期間でしたが、これで終わりではなく、今後もぜひお付き合いをお願いします。

今回、お客さんが仕事で忙しい方だったので、夜分遅くにお客さんの自宅にKさんが何度も足を運んで下さいました。

Kさん、本当にありがとうございました！

<書籍紹介>



「後継者」という生き方
／牟田 太陽 (著)
プレジデント社
(2015/1/29)

先日、取引先信用金庫様から「事業承継」をテーマにセミナー講師をやってほしいとご依頼をいただきました。

セミナーの準備の一環で事業承継関連の書籍を6冊ほど購入して読み込んだのですが、一番心に響いたのがこの本でした。

本書の著者は、昭和40年設立以来、全国の中小

企業の経営者を中心に絶大なる信頼を得ている「日本経営合理化協会」の自らが「後継者」であり、それだけでなく、2000社を超すオーナー社長や後継者と親密な関係を築くなかで社長や後継者が抱える様々な悩みや事業承継問題に精通するコンサルタントです。

「創業者と喧嘩をして、後継者の生き方を放棄してはいけない」「子が親を想う3倍は、親は子のことを想っている」「継がせたい親心を理解し、継ぐという勇気を持つ」など、本書には、事業承継に直面する親子の心情的な側面が、まるで頼りになる兄貴のような語り口で書き綴られています。

後継社長と接点のある職員様にも、ぜひ手に取っていただきたい一冊です。

<編集後記>

奥さんは、現在フルタイムでバリバリ働いていますが、時間をやりくりしながらしっかりと家事をこなす人。自分だけ家でビール飲んでゴロゴロしているわけにはいきませんよね。独身時代は家事をほとんどして来ませんでしたが、今では食器の洗い物、洗濯物の取り込み、風呂掃除、掃除機がけなど、率先して家事に取り組むようになりました。いやあ、人って変わるものですね。

行政書士 銚立榮一郎事務所は、法律手続きの助言・提案・代行を通じ、お客様の「ハッピーな将来を実現する」お手伝いしております。

<主要業務>

■ 個人のお客様

遺産相続 遺言書作成 生前贈与 親族間売買
貸地・借地 家庭の資金繰りサポート 成年後見

■ 法人のお客様

会社・法人設立 営業許認可手続 資金調達・資金繰り
契約書作成 事業承継計画サポート 借入金整理

■ 中小企業向け 経営アドバイザー & 財産コンサルティング

◎職員様向け研修会、顧客向け無料相談会・セミナー等の講師
についてもお気軽にご相談ください。

- 財産の問題で困っているお客様がいる
- 経営の問題で困っているお客様がいる
- お客様の問題を解決して、融資につなげたい

お気軽に
ご連絡ください!

行政書士
銚立 榮一郎事務所
HOKODATE EIICHI LAW OFFICE
Change&Revival 株式会社
宅地建物取引業免許 東京都知事 (1) 第 94647 号

〒167-0021 東京都杉並区井草 5-15-5-101

TEL 03-5311-0780 (9:00~20:00 土日祝休) FAX 03-5311-0781

ホームページ <http://www.hokodate-jimusyo.com> >>

いざというときに相談できる
専門家とパイプを作る方法



↓ 詳しくはこちら ↓

「サポート通信オンライン」で検索
<http://www.hokodate-jimusyo.com/news>

*異動の際は、お手数ですが当事務所までご一報ください!